

## Zápis z 39. zasedání ZO Šumavské Hoštice – 19.8.2014

Přítomni : P.Fleischmann, V.Sedlák, J.Vincík, J.Aleš, T.Hubáček, F.Koška

Omluven : J.Plechinger

Občané : ----- Hosté : 1

1.Zahájení, přivítání zastupitelů a hosta – provedl starosta obce

2.Zapisovatel : V.Sedlák

Návrhová komise : J.Vincík, J.Aleš

Ověřovatelé zápisu : T.Hubáček, F.Koška

3.Schválení programu dle předloženého návrhu. Hlasování : 6 pro, schváleno

4.Kontrola usnesení : splněny všechny body

5.Obecní znak, prapor

Zpracovatel návrhu Mgr.Pavel Fencel předložil upravené návrhy včetně vysvětlení.

Do 10.9.2014 dodá konečné návrhy – budou předloženy občanům (v rámci voleb si budou moci vybrat jeden z návrhů znaku a praporu).

Závěr : Pan Fencel provede poslední úpravy dle připomínek zastupitelů a upravené předloží s popisem do 10.9.2014. Ty pak budou představeny občanům.

6.Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.5/2014 – s Prachatickým muzeem (archeologický výzkum při rozšíření hřbitova.

Bylo provedeno více prací než bylo plánováno – zvýšení ceny o 7214,-Kč.

Návrh : Schválit Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.5/2014 – celková cena 22214,-Kč.

Hlasování : 6 pro, schváleno

7.Územní plán Š.Hoštice.

Zastupitelstvu předloženy MěÚ Vimperk (odbor VÚP) námítky a připomínky uplatněné k 5.8.2014 – musí o nich rozhodnout.

Návrh : a) Zamítnout námitku paní -----, bytem -----, -----, vzhledem k tomu, že pozemek p.č. 394/2 k.ú. Šumavské Hoštice je podle katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha, neplodná a žádná stavba se na něm nenachází. Předmětný pozemek se nachází v odlehle lokalitě Cikánského potoka bez návaznosti na inženýrské sítě a stávající zástavbu, v II. zóně chráněného území Šumava a v prvku ÚSES – nadregionálním biokoridoru s ozn. K108-Kleť, Bulový. Zastavování takových lokalit je v rozporu se zákonem o ochraně přírody a krajiny a sama obec nemá zájem na vzniku nové zástavby v této lokalitě. Hlasování : 6 pro, schváleno

b) Zamítnout námitku paní -----, bytem -----, -----, vzhledem k tomu, že pozemek p.č. 394/2 k.ú. Šumavské Hoštice je podle katastru nemovitostí veden jako ostatní plocha, neplodná a žádná stavba se na něm nenachází. Předmětný pozemek se nachází v odlehle lokalitě Cikánského potoka bez návaznosti na inženýrské sítě a stávající zástavbu, v II. zóně chráněného území Šumava a v prvku ÚSES – nadregionálním biokoridoru s ozn. K108-Kleť, Bulový. Zastavování takových lokalit je v rozporu se zákonem o ochraně přírody a krajiny a sama obec nemá zájem na vzniku nové zástavby v této lokalitě. Hlasování : 6 pro, schváleno

Další námítky a připomínky nebyly uplatněny.

8.Komplexní pozemková úprava – k.ú.Š.Hoštice.

Proběhlo úvodní jednání (28.7.2014 od 15,00 h. v KD v Š.Hošticích). Velká účast majitelů pozemků. Představen záměr pozemkových úprav, průběh prací, zvolen sboru zástupců vlastníků pro pozemkové úpravy.

9.Stoka Škarez – vyhodnocení poptávkového řízení.

V řádném termínu předloženy 3 nabídky – všechny splnily podmínky zadávacího řízení. Postupně (dle doručení) byly nabídky rozlepeny a vyhodnoceny.

Firma	Cena vč.DPH	Záruka	Pořadí
-------	-------------	--------	--------

Reno Šumava a.s.	481 165,00 Kč	36 měsíců	2
VKB stavby s.r.o.	470 920,00 Kč	60 měsíců	1
Lesostavby Třeboň a.s.	520 002,00 Kč	36 měsíců	3

Návrh : Uzavřít smlouvu o dílo na akci Příkop – Šumavské Hoštice směr Škarez s firmou VKB stavby s.r.o., Buk 51, 383 01 Prachatice. Hlasování : 5 pro, 1 se zdržel, schváleno 10. Žádost p.J.Marka, Š.Hoštice 2 a dalších obyvatel – omezení rychlosti v nepřehledném úseku (vjezd do Š.Hoštic směrem od bývalého kravína).

Mnoho řidičů nedodrжуje rychlost a tím v tomto nepřehledném úseku vznikají nebezpečné situace.

Návrh : Instalovat v místě mezi domem p.Marka a zdí p.Kolafy příčný práh (3,5 m) a osadit příslušné svislé dopravní značení (oslovit firmu Reno Šumava a.s.).

Hlasování : 6 pro, schváleno

11. Žádost p.Vlastimila Jirouška, Š.Hoštice 39 – koupě části obecního pozemku (0,41 m<sup>2</sup>) z důvodu kolaudace kolny. Kolna zasahuje do obecního pozemku p.č.31/21 – 0,41 m<sup>2</sup> a bez vyřešení vlastnictví pozemku nebude zkolaudována.

Návrh : Schválit záměr prodeje části obecního pozemku p.č.31/21 v k.ú.Š.Hoštic – 0,41 m<sup>2</sup>. Hlasování : 6 pro, schváleno

12. Žádost p.K.Vastla – koupě části obecního pozemku.

Pan Vastl koupil od obce Š.Hoštic pozemek, na němž připravuje stavbu rodinného domu. Jelikož tento nesousedí se zastavěným územím obce a nemáme schválený územní plán, nemůže mu stavební úřad stavbu povolit. 2 řešení problému – a) rychlé schválení územního plánu, b) prodej přibližně 4 m<sup>2</sup> obecního pozemku p.č.258/4 v k.ú.Š.Hoštic.

Návrh : Schválit záměr prodeje části obecního pozemku p.č.258/4 v k.ú.Š.Hoštic – 4 m<sup>2</sup>. V případě schválení územního plánu Š.Hoštic nebude tento prodej realizován.

Hlasování : 6 pro, schváleno

13. Místní komunikace Kosmo – Torýnů. Komunikace je v části procházející přes les ve velmi špatném stavu – hluboké výmoly, bahno, ...

Návrh : Provést nutné vyspravení asfaltovým recyklátem a šterkem – cena 20–25 000,-Kč. (oslovit firmu VKB stavby s.r.o.). Hlasování : 6 pro, schváleno

14. Rozpočtové opatření č.8/2014.

Starosta seznámil s návrhem RO č.8/2014 (faktura Kanalizace a lokální ČOV)

Návrh : Schválí předložení RO č.8/2014. Hlasování : 6 pro, schváleno

15. Různé:

-informace – prodloužena Nájemní smlouva o užívání bytu č.6 v č.p.64 – T.Hraňo

-ČOV – starosta informoval o postupu prací

-hřbitov – nutno natřít – září – oslovit p.J.Matulku

-SAC – Mistrovství ČR amatérských cyklistů – poděkování za spolupráci při pořádání.

Celé zabezpečení závodů bylo účastníky a doprovody velmi kladně hodnoceno.

-ROP – projekt na opravu MK Š.Hoštic – Nedvídkov nebyl podpořen (podpořeno 43 projektů ze 179 podaných )

-odkalení vodovodu a vyčištění meziakumulační nádrže v úpravně vody – SDH, meziakumulační nádrž – 6.9.2014, odkalení – dle časových možností členů

16. Udělalo se :

-rozšíření hřbitova v Š.Hošticích

-komunikace u hřbitova

-oprava MK v Nedvídkově (POV)

-oprava studny v Š.Hošticích

-výměna vodovodního potrubí a kanalizace před hřbitovem

-nová vodovodní šachta pro hřbitov

-oprava křížku před hřbitovem

-komín a kamna na dřevo ve výčepu KD

17.Diskuse : -----

18.Předložení návrh usnesení – J.Vincík. Hlasování : 6 pro, schváleno

19.Závěr

Zapsal : .....

Ověřovatelé zápisu : .....

Starosta : .....