

Zápis z 38. zasedání ZO Šumavské Hoštice – 26.6.2018

Přítomni : P.Fleischmann, M.Koča, J.Vincík, F.Koška, J.Plechinger, T.Hubáček, V.Sedlák
Občané : 2 Hosté : ----

1. Zahájení, přivítání zastupitelů – provedl starosta obce
2. Zapisovatel : V.Sedlák
Návrhová komise : J.Vincík, F.Koška
Ověřovatelé zápisu : T.Hubáček, M.Koča
3. Schválení programu dle předloženého návrhu. Hlasování : 7 pro, schváleno
4. Kontrola usnesení : splněno
5. Cenová mapa prodeje, nákupu a pronájmu pozemků a nemovitostí - aktualizace. Stávající Cenová mapa je z 30.1.2009. Ceny již neodpovídají.
Předložen návrh Cenové mapy Cena pozemků k případnému prodeji v zastavěném území obce – 100,-Kč/m².
Návrh : Schválit předloženou Cenovou mapu Hlasování : 7 pro, schváleno
6. Žádost manželů Zušťákových – koupě části obecního pozemku p.č.31/9 v k.ú.Š.Hoštice. Pozemek sousedí s bytovkou, ve které bydlí. Využití na zahrádku.
Návrh prodeje vyvěšen 2.5.2018, sejmut 29.5.2018 – bez připomínek.
Dostavili se manželé Zušťákové – s pronájmem nesouhlasí.
Starosta navrhuje prodej s případným předkupním právem Obci za stejnou cenu.
Návrh : Schválit prodej části pozemku (výměra bude upřesněna po vypracování GP) p.č.31/9 manželům Zušťákovým, s předkupním právem Obce, cena 100,-Kč/m², Zušťákové uhradí spojené náklady. Hlasování : 6 pro, 1 se zdržel, schváleno
7. Žádost p.J.Šulana o koupi části obecního pozemku p.č.522/1 (přibližně 7 m²) v k.ú.Š.Hoštice. Sousedí s jeho nemovitostí – vjezd do garáže.
Záměr prodeje vyvěšen na ÚD i elektronické ÚD dne 7.6.2018, sejmut dne 26.6.2018. Bez připomínek občanů.
Návrh : Schválit prodej části pozemku (výměra bude upřesněna po vypracování GP) p.č.522/1 v k.ú.Š.Hoštice panu J.Šulanovi, cena 100,-Kč/m², J.Šulan uhradí spojené náklady. Hlasování : 7 pro, schváleno
8. Rozpočtové opatření č.7/2018 – opěrná zeď.
Předložen Návrh RO č.7/2018 + faktura.
Návrh : Schválit rozpočtové opatření č.7/2018. Hlasování : 7 pro, schváleno
9. Kůrovcová kalamita v obecních lesích.
Napadeny celé smrkové porosty – předpoklad 1000 m³.
Těží Městské lesy Vimperk. Provedeno VŘ na prodej dřeva – firma KM Wood s.r.o.
Možnost prodeje palivového dřeva – cena 450,-Kč + DPH.
Zastupitelstvo bere na vědomí.
10. Stanovisko obce ke změně druhů pozemků, způsobu využití a slučování parcel v rámci ostatních komunikací při zjišťování hranic v k.ú.Š.Hoštice a k.ú.Kosmo.
Předloženy návrhy vypracované Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, odborem obnovy katastrálního operátu.
Návrh : Schválit předložené návrhy změn druhů pozemků, způsobu využití a slučování parcel v rámci ostatních komunikací při ZPH v k.ú.Š.Hoštice a k.ú.Kosmo.
Hlasování : 7 pro, schváleno
11. Budova ZŠ – možnost žádat o 70% dotaci na rekuperaci vzduchu ve třídách (CO₂, radon, ...) – společnost Větráme školy. Musí být vypracován energetický posudek.
Nutno zjistit více informací - oslovit firmu Universal Solutions.
12. KoPÚ Kosmo – zažádali jsme o vytyčení všech našich pozemků v k.ú.Kosmo. Dle sdělení SPÚ nemá význam nechávat nyní vytyčovat pozemky, na kterých je předpokládána výstavba komunikací. Doporučují přehodnotit naše rozhodnutí.
Návrh : Nechat vytyčit pozemky kolem MK do Vojslavic a v blízkosti Kosma.
Hlasování : 7 pro, schváleno
KoPÚ Vojslavice – schválení místních názvů.

Předložena mapa s názvy. Vyjádřil se hlavně pan Hubáček – ponechat slovo HONA v názvech (Hona na vršku, Hona na kopci, Hona na dělené hoře).

Návrh : Schválit přehled místních názvů a pomístních jmen v k.ú.Vojslavice.

Hlasování : 7 pro, schváleno

13.Dešťová kanalizace kolem opěrné zdi – předložen rozpočet – 318244,37Kč.

Návrh : Schválit rozpočet předložený firmou VKB stavby.

Hlasování : 7 pro, schváleno

14.Různé :

-Mikroregion – přidělena dotace ve výši 30000,-Kč z GP Jihočeského kraje – budou se vyrábět trhací mapy – nutno dodat informace za naši obec (starosta)

-kontrola KHS – dětské hřiště – nedostatky nezjištěny

-info – Opatrovník – obec se stala 6.6.2018 opatrovníkem jednoho z našich občanů

-info – rušení matrik – MV matriky nakonec rušit nebude. Může ji zrušit sama obec.

Dojde ke změně financování – podle provedených úkonů.

-volby do zastupitelstev obcí – 5.-6.října 2018. OÚ podá zájemcům informace.

15.Udělal se :

-probíhá výstavba opěrné zdi

16.Diskuse – -----

17.Návrh usnesení – přednesl J.Vincík Hlasování : 7 pro, schváleno

18.Závěr

Zapsal :

Ověřovatelé zápisu :

Starosta :