

Zápis z 15. zasedání ZO Šumavské Hoštice – 10.3.2020

Přítomni : P.Fleischmann, V.Sedlák, J.Plechinger, T.Hubáček, F.Koška, M.Koča, J.Vincík

Omluveni : ----- Občané : --- Hosté : 1

1.Zahájení, přivítání zastupitelů – provedl starosta obce

2.Zapisovatel : V.Sedlák

Návrhová komise : J.Vincík, F.Koška

Ověřovatelé zápisu : J.Plechinger, T.Hubáček

3.Schválení programu dle předloženého návrhu. Hlasování : 7 pro, schváleno

4.Kontrola usnesení : splněno

5.Výběrové řízení – Víceúčelový objekt Šumavské Hoštice - č.p.10.

VŘ provedla firma Universal Solutions s.r.o.

Nabídku v řádném termínu podaly 2 firmy (3.2.2020). Komise pro otevírání obálek se sešla 4.2.2020 a konstatovala, že vyhovují obě nabídky. Pak obě nabídky hodnotila komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek. Celkem se sešla 6x. Obě firmy vyzvány k doplnění neúplných dokumentů. 5.3. se komise shodla, že obě nabídky splnily podmínky zadávací dokumentace a došlo k hodnocení nabídek. Zastupitelstvu předloženy protokoly z jednání komisí, zpráva o posouzení a hodnocení nabídek, odborný posudek.

uchazeč	Nabídková cena bez DPH	pořadí	
Č.1	11389227,10	2.	
Č.2	11281516,00	1.	

Komise konstatovala, že nejvýhodnější nabídku (cena) podal účastník č.2 HMpro cz s.r.o., který nabídl cenu 11281516,00Kč bez DPH a komise doporučuje zadavateli zakázku uzavřít Smlouvu o dílo s touto společností.

Návrh : Schválit na doporučení komise uzavření Smlouvy o dílo na akci:

„Víceúčelový objekt čp. 10, Šumavské Hoštice“ se společností HMpro cz s.r.o., Černokostelecká 938/8, Praha 10, IČ 24801224, která nabídla cenu bez DPH

11.281.516,00 Kč, tj. 13.650.634,36 Kč včetně DPH. Hlasování : 7 pro, schváleno

Návrh : Pověřit starostu obce, pana Petra Fleischmannem, podpisem Smlouvy o dílo s vítězným účastníkem zadávacího řízení - společností HMpro cz s.r.o.

Hlasování : 7 pro, schváleno

6.Úvěr na akci Víceúčelový objekt čp. 10, Šumavské Hoštice.

Dostavila se zástupkyně České spořitelny a.s.. Zodpověděla otázky zastupitelů ohledně možností úvěru. Výše sjednaného úvěru nemusí být vyčerpána, úrok se nemění,

Návrh: Schválit podání žádosti České spořitelně a.s. na úvěr na financování výstavby Víceúčelového objektu č.p.10 v Šumavských Hošticích na výši 12000000,-Kč.

Hlasování : 7 pro, schváleno

7.Žádost o dotaci – MF ČR.

Ministerstvo financí vyhlásilo dotační program, který umožňuje získání dotace na byty. Zastupitelstvo musí schválit podání žádosti a další náležitosti. Zastupitelům předložen rozpočet týkající se bytů, investiční záměr, způsob pronajímání ob.bytů,...

Návrh : a) Schválit podání žádosti do programu - Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury - Výzva Ministerstva financí k předložení žádostí o dotaci v roce 2020 z podprogramu 298D2230 - Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury - Akce financované z rozhodnutí Poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR- na akci: „Víceúčelový objekt“ v Šumavských Hošticích.

b) Schválit předložený investiční záměr a podání žádosti o finanční podporu.

Povinnou přílohou žádosti o finanční podporu je investiční záměr, který je přílohou tohoto návrhu usnesení.

c) Schválit spolufinancování akce „Víceúčelový objekt“ z rozpočtu obce Šumavské Hoštice.

d) Schválit způsob pronajímání obecních bytů žadatelům.

e) Pověřit starostu obce zajištěním podání žádosti na MF.

Hlasování : 7 pro, schváleno

8. Výběrové řízení – Vestavba učeben do podkroví objektu č.p.22 Šumavské Hoštice VŘ provedla firma Universal Solutions s.r.o.

Osloveno bylo 6 firem. Nabídku v řádném termínu podaly 3 firmy (18.2.2020).

Komise pro otevírání obálek se sešla 18.2.2020 a konstatovala, že vyhovují všechny podané nabídky. Pak nabídky hodnotila komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek. Všechny nabídky splnily podmínky zadávací dokumentace a došlo k hodnocení nabídek.

Zastupitelstvu předloženy protokoly z jednání komisí.

uchazeč	Nabídková cena bez DPH	pořadí
Č.1	1335515,59 Kč	3.
Č.2	1277777,00 Kč	2.
Č.3	1269568,00 Kč	1.

Komise konstatovala, že nejvýhodnější nabídku (cena) podal účastník č.3 HMpro cz s.r.o., který nabídl cenu 1269568,00Kč bez DPH a komise doporučuje zadavateli zakázku uzavřít Smlouvu o dílo s touto společností.

Návrh : Schválit na doporučení komise uzavření Smlouvy o dílo na akci: „Vestavba učeben do podkroví objektu č.p.22 Šumavské Hoštice“ se společností HMpro cz s.r.o., Černokostecká 938/8, Praha 10, IČ 24801224, která nabídla cenu bez DPH 1269568,00 Kč, tj. 1536177,28 Kč včetně DPH. Akce bude realizována pouze v případě přidělení dotace.

Hlasování : 7 pro, schváleno

9.ZTV u bytovek.

Firma VAK projekt předložila návrh uspořádání pozemků, vedení MK, vodovodu, kanalizace a VO.

Návrh : Schválit návrh uspořádání ZTV u bytovek. Hlasování : 7 pro, schváleno

10.VŘ Venkovní schodiště k č.p. 86 Šumavské Hoštice

Schválení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Návrh : Schválit komisi ve složení Mgr.Petr Fleischmann, Ing.Vladimír Sedlák, Ing.Martin Koča.

Hlasování : 7 pro, schváleno

11.Kosmo – rybník na pozemku p.č.175/7 (lesní pozemek).

Stavební úřad Vimperk nás vyzval k účasti na kontrolní prohlídce ohledně vodní nádrže Kosmo. Bude zjišťovat, o jakou stavbu se jedná, jaký je její skutečný stav a účel, zda je provedena v souladu s úkoly a cíli územního plánování.

Ke stavbě jsme se nevyjadřovali, nevíme o ní. Je vidět na ortofoto mapě.

Problém : když rybník sebere část vody v této oblasti, může tato chybět v rybníce v Kosmě (požární nádrž), může být méně vody v Šumavském potoce, do kterého teče voda z naší ČOV (problém s povolením vypouštění – ředění), může chybět i v nádrže, odkud je zásobován areál Agrodružstva v Kosmě (pak nutnost napojení na obecní vodovod).

Návrh : Pověřit starostu účastí na jednání ohledně stavby rybníka v Kosmě, kde bude hájit výše uvedené zájmy obce. Na jednání přizvat i zástupce Agrodružstva a p.Jirouška.

Hlasování : 7 pro, schváleno

12.Výjimka z počtu žáků pro ZŠaMŠ Šumavské Hoštice pro školní rok 2020/2021.

Aby byla škola bez výjimky, muselo by ji navštěvovat 119 žáků. Přesné stavy budou známy až v září. Předpoklad je méně žáků.

Návrh : Schválit výjimku z počtu žáků pro ZŠaMŠ Š.Hoštice na školní rok 2020/2021.

Zřizovatel uhradí nadnormativní výdaje školy. Hlasování : 7 pro, schváleno

13.Různé:

-obecní les – info od p.Mánka

-kompostárna – vyvezení – Agrodružstvo (p.Vincík)

-kontejner na FORD – nutnost ještě 1 pořídít – jednáno s p.Bráchou – nemá volnou kapacitu; snad v létě. Návrh : Objednat 1 kontejner. Hlasování : 7 pro, schváleno

-Info – další VŘ – příští týden – MMR (ZŠ-střecha+kotle), OPŽP (rekuperace v ZŠ),
POV (venkovní schodiště; běží – MZe – Kanalizace a ČOV

14.Udělal se :

-obecní les – těžba přibl.100m³

-proběhla 2 výběrová řízení

-prořezány nálety kolem MK v Nedvídkově

15.Diskuse : -----

16.Návrh usnesení – přednesl J.Vincík Hlasování : 7 pro, schváleno

17.Závěr

Zapsal :

Ověřovatelé zápisu :

Starosta :