

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec šumavské Hoštice; IČO 00250732; Šumavské Hoštice 9, 384 71 Šumavské Hoštice

Obec

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 26.1.2022 v 06:43

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodů novely vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy:

a) způsob účtování zásob - A

b) účtování opravných položek k 31.12.daného období

c) účetní odpisy se provádí čtvrtletně a to k 31.03., 30.06.,30.09.,31.12. daného účetního období

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČSÚ č.701-č.710 a MP/28/OEKO.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

P O L O Ž K A		SU	Ú Č E T N Í O B D O B Í	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			6 844,00	6 844,00
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	6 844,00	6 844,00
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů			899 000,00	4 693 000,00
1.	Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915	899 000,00	4 693 000,00
6.	Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			0,00	0,00
1.	Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3.	Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4.	DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5.	Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6.	Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky			0,00	0,00
1.	Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2.	Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12.	DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů			0,00	0,00
1.	Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			0,00	0,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7.	Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8.	DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky			0,00	5 819 131,36
1.	Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2.	Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		5 819 131,36
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu	976		
7.	Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8.	DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11.	Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA		SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo	Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14.	Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty			12 707 301,44	12 720 764,04
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	12 110 208,70	12 110 208,70
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	597 092,74	610 555,34
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	12 418 959,96	10 380 366,00

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Účetní jednotky daná situace nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí investičního fondu), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: **0,00**

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období	3 954 000,00	12 161 802,75
C.2.	Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	1 069 903,88	902 323,77

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **0,00**

Netýká se naší účetní jednotky.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **369 167,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: **21 042 519,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	1.) Obec Šumavské Hoštice přijala dne 11.07.2017 úvěr na financování projektu "Stavební úpravy objektu č.p.22 - úprava kuchyně". Úvěrová částka byla sjednána ve výši 2.000.000,00 Kč (slovy dva miliony) - Dle Smlouvy o úvěru č. 0317192469. Čerpání úvěru - začalo v den uzavření Smlouvy o úvěru č. 0317192469 a trvalo do dne 31.12.2017. Úvěr byl vyčerpán v měsíci říjnu 2017 Splácení úvěru - pravidelné měsíční splátky ve výši 41.667,00 Kč - splatné vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. První splátka byla zaplacená dne 31.01.2018. Poslední splátka nesplacené části poskytnutého úvěru je splatná dne 31.12.2021 - den konečné splatnosti. K 31.12.2021 byla splacena částka 41.667,00 Kč x 11 měsíců = 458.337,00 Kč + 41.651 Kč = 499.988,00 Kč Za leden 2018 až prosinec 2021 bylo uhrazeno celkem 41.667,00 Kč x 47 měsíců + 41.651 Kč = 1.875.015,00 Kč = 2.000.000,00 Kč. K 31.12.2021 zbývá uhradit částka 0,00 Kč 2.) Obec Šumavské Hoštice uzavřela dne 12.05.2020 Smlouvu o úvěru č. 0632805149/LCD. Úvěrová částka se sjednává na částku 12.000.000,00 Kč (slovy dvanáct milionů) na projekt "Víceúčelový objekt čp.10, Šumavské Hoštice". Období čerpání začíná dne 01.06.2020 a trvá do dne 31.12.2022 (včetně) Způsob splácení - měsíční splátky ve výši 100.000,00 Kč splatné vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce. První splátka bude zaplacená dne 31.07.2021. Poslední splátka ve výši nesplacené části úvěru je splatná dne 30.06.2031 - den konečné splatnosti. (PP-předpis výše úvěru dle Smlouvy o úvěru byl zaúčtován k 12.05.2020 na účet 992 0100 / 999 0992 ve výši 12.000.000,00 Kč) K 31.12.2021 byla splacena částka 100.000,00 Kč x 6 měsíce = 600.000,00 Kč Za červenec až prosinec 2021 bylo uhrazeno celkem 100.000 Kč x 6 měsíce = 600.000,00 Kč K 31.12.2021 zbývá uhradit částka 11.400.00,00 Kč. 3.) Věcné břemeno na cizím pozemku-vodovodní potrubí od vrtů na pozemku pana Bohuslava Fleišmanna, Š.Hoštice 8. Toto věcné břemeno vznikne vkladem do katastru nemovitostí, a to k okamžiku dokončení KoPÚ v kú Š.Hoštice. Tímto datem bude také zaúčtováno na účet 028/088. Dle smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, která byla uzavřena dne 15.05.2020 je služebnost zřízena za úplatu ve výši 8.000,00 Kč se splatností do 30.06.2020.Schváleno ZO dne 18.02.2020. Úhrada byla provedena dne 15.05.2020 a bylo zaúčtováno - předpis 558 0300/321 0131 ve výši 8.000,00 Kč a úhrada 321 0131/231 0100 3639 5122 ve výši 8.000,00 Kč č.d.75/5/20 (způsob zaúčtování byl konzultováno s paní Ing.Ročárkovu z KÚ-Jčkraje). Dne 17.11.2021 byla dokončena KoPÚ a dnem 18.11.2021 bylo zapsáno VB na pozemku pana Bohuslava Fleišmanna-vedení vodovodního potrubí od vrtů. Věcné břemeno bylo dne 18.11.2021 zaúčtováno na účet 028 0031/088 0031 ve výši 8.000,00 Kč -čd KN 21-018-00016, č.UD 2112-00232.	
C.I.3.		0,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce

Doplnující informace

Částka

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce

Doplňující informace

Částka

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce

Doplnující informace

Částka

Ostatní fondy**F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

P O L O Ž K A		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	0,00
G.II.	Tvorba fondu	0,00
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	0,00
G.IV.	Konečný stav fondu	0,00

Stavby**G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

P O L O Ž K A		Ú Č E T N Í O B D O B Í			
		B Ě Ž N Ě			M I N U L É
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	95 029 411,35	24 498 727,50	70 530 683,85	55 045 822,58
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	510 783,00	189 570,00	321 213,00	333 993,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	44 918 609,52	7 215 188,00	37 703 421,52	21 764 672,15
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	845 700,80	351 624,00	494 076,80	514 800,80
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	14 703 751,75	7 446 130,00	7 257 621,75	7 509 714,75
G.5.	Jiné inženýrské sítě	25 476 384,84	6 799 715,00	18 676 669,84	18 522 724,94
G.6.	Ostatní stavby	8 574 181,44	2 496 500,50	6 077 680,94	6 399 916,94

Pozemky**H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

P O L O Ž K A		Ú Č E T N Í O B D O B Í			
		B Ě Ž N Ě			M I N U L É
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	2 177 404,44	0,00	2 177 404,44	2 178 281,61
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	599 306,65		599 306,65	394 355,52
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	973 286,89		973 286,89	1 166 721,49
H.4.	Zastavěná plocha	24 150,02		24 150,02	434 225,27
H.5.	Ostatní pozemky	580 660,88		580 660,88	182 979,33

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje												
Projekt 1										Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3
Dodavatel										Stavební fáze		
Obchodní firma 4								IČO 5		Rok zahájení 6		Rok ukončení 7
Ocenění pořiz. majetku dle sml. 8	Výdaje vynaložené na pořízení majetku		platby za dostupnost							Další platby a plnění zadavatele		
			Počátek Konec		v tom: výdaje na poř.majetku							
	t-4	9	14	15	t-4	16	17	t-4	25			
	t-3	10			t-3	18	19	t-3	26			
	t-2	11			t-2	20	21	t-2	27			
	t-1	12			t-1	22	23	t-1	28			
	Celkem	13			Celkem	24		Celkem	29			

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **12/2021**

ke dni : **31.12.2021**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2021\V062-202112K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00250732**

Název : **Obec šumavské Hoštice**

Sídlo : **Šumavské Hoštice 9, 384 71 Šumavské Hoštice**